**የጋራ የህንፃ አጠቃቀም መመሪያ**

**መግቢያ**

ወሎ ሰፈር የሚገኘው አዲሱ ቢሮ ለሠላም ሚኒስቴር፣ ለኢመደኤ፣ ለአርተፊሻል ኢንተለጀንስ እና ለፋይናንስ ደህንነት በጋራ ለመጠቀም በመስማማት የህንፃ ድልድሉ ተጠናቋል፡፡

ስለሆነም ለሠላም ሚኒስቴር ለሰላም ሚኒስቴር Block-E, ለኢመደኤ Block D-A-C, ለአርተፊሻል ኢንተለጀንሲ Block-B በመመደብ ስምምነት ላይ ተደርሷል፡፡

በመሆኑም 4ቱም ተቋማት የሚጠቀምባቸው በርካታ የጋራ ቦታዎች እና አገልግሎቶች ስለሚኖሩ የምንጠቀምባቸውን ቦታዎች እና አገልግሎቶች አግባብ ባለው ሁኔታ ለማስተዳደር የሁሉም ግዴታ በመሆኑ ይህ አጠቃቀም መመሪያ ተዘጋጅቷል፡፡

**በጋራ የምንጠቀምባቸው ቦታዎችና አገልግሎቶች**

1. የግቢ ጥበቃ
2. ካፍቴሪያ
3. የግቢ ጽዳት
4. የግቢ አትክልት
5. ጂም
6. ዴይኬር
7. ክሊኒክ
8. የሰራተኛ ሰርቪስ
9. ነዳጅ
10. የስብሰባ አዳራሽ ናቸው፡፡

**የአጠቃቀም ዝርዝር ሁኔታዎች**

1. **የግቢ ጥበቃ**

አጠቃላይ የግቢ ጥበቃ በተመለከተ outsource በማድረግ ቅጥር በመፈፀም አጠቃላይ ጥበቃ እንዲደረግ በማድረግ የጥበቃ ክፍያን በተመለከተ 4ቱም ተቋማት የጋራ በጀት በማቀናጀት ክፍያ መፈፀም የሚቻልበትን አሰራር መከተል ሲሆን አጠቃላይ የጥበቃ አስተዳደሩን በተመለከተ በጋራ በመነጋገር የሚወሰን ይሆናል፡፡

1. **ካፍቴሪያ**

የጋራ ትልቅ ካፍቴሪያ 4ቱም ተቋማት አባላት የሚጠቀሙበት ሲሆን በጀት ሁሉም ተቋማት በማቅረብ አጠቃላይ ለካፍቴሪያው የሚያስፈልጉ ቁሳቁሶች እና የሰው ሃይል ቅጥር ይከናወናል፡፡ የካፍቴሪያ አስተዳደር በተመለከተ በጋራ በመነጋገር የሚወሰን ይሆናል፡፡

1. **የግቢ ጽዳት**

አጠቃላይ የግቢ ጽዳት በተመለከተ outsource በማድረግ ቅጥር በመፈፀም አጠቃላይ ጽዳት እንዲደረግ በማድረግ የጽዳት ሰራተኞት ክፍያን በተመለከተ 4ቱም ተቋማት የጋራ በጀት በማቀናጀት ክፍያ መፈፀም የሚቻልበትን አሰራር መከተል ሲሆን አጠቃላይ የጽዳት አስተዳደሩን በተመለከተ በጋራ በመነጋገር የሚወሰን ይሆናል፡፡

1. **የግቢ አትክልት**

የግቢ አትክልት መንከባከብን በተመለከተ ተንከባካቢ ሰራተኞትን በጋራ በጀት ቅጥር በመፈፀም አስፈላጊ ክትትል እና አስተዳደር በመወሰን ማስተዳደር፡፡

1. **ጂም**

4ቱም ተቋማም በጋራ የሚጠቀሙበት ጂም በተመለከተ አስፈላጊውን ቁሳቁስ በጋራ በማሟላት የውስጥ አሰራርን በተመከተ የሰው ሃይል በመቅጠር ስራውን ማስራት እና አስተዳደሩን በተመለከተ በጋራ መወሰን፡፡

1. **ዴይኬር**

ዴይኬር አጠቃቀም በተመለከተ 4ቱም ተቋማት በጋራ ህፃናት የሚያቆዩበት ሲሆን በጀት በጋራ በመጠቀም ለማቆያው የሚሆን አስፈላጊ ቁሳቁስ እና የሰው ሃይል ማሟላት እና አስተዳደሩን በተመለከተ በጋራ መወሰን፡፡

1. ክሊኒክ

4ቱም ተቋማት በጋራ የሚጠቀሙበት ክሊኒክ በተመለከተ አስፈላጊውን ቁሳቁስ በጋራ በማሟላት የውስጥ አሰራርን በተመከተ የሰው ሃይል በመቅጠር ስራውን ማስራት እና አስተዳደሩን በተመለከተ በጋራ መወሰን፡፡

1. የሰራተኛ ሰርቪስ አጠቃቀም

4ቱም ተቋማት የሰራተኛ ሰርቪስ በማቀናጀት መጠቀም፣ በጀት በጋራ ማቀናጀት እና አስተዳደራዊ ጉዳዩችን በመነጋገር መወሰን፡፡

1. **ነዳጅ**

የነዳጅ አጠቃቀም በተመለከተ በኮታ መሠረት ማስተዳደር የሚቻልበትን ስርዓት በመዘርጋት በጀት በጋራ መጠቀም የሚቻልበትን ሁኔታ ማመቻቸት፡፡

1ዐ. **የስብሰባ አዳራሽ**

የአዳራሽ የውስጥ ቁሳቁስ በጋራ በጀት በማሟላት አስተዳደሩን በተመለከተ በመነጋገር መወሰን፡፡

በአጠቃላይ ከላይ የተጠቀሱት የጋራ መጠቀሚያ ቦታዎች እና አገልግሎቶች እንደአስፈላጊነታቸው የሚጨምሩ እና የሚቀነሱ መሆናቸውን ታሳቢ ማድረግ እና አስተዳደራዊ ጉዳዩችን ህግን በተከተለ መልኩ ማስተዳደር እንደሚቻል መታወቅ አለበት፡፡